



LEGENDA	N.T.O.
<b>AMBITI E LIMITI TERRITORIALI</b>	
Confine comunale	
A.T.O. n.1 - San Tommaso - San Lorenzo - Fari	art.6
A.T.O. n.2 - Sant'Agostino	art.6
A.T.O. n.3 - Mondolfo	art.6
A.T.O. n.4 - San Giacomo	art.6
A.T.O. n.5 - Lion	art.6
A.T.O. n.6 - Carpanedo	art.6
A.T.O. n.7 - Zona produttiva	art.6
Plani Urbanistici Attivativi (P.U.A.) - Obbligo	art.7
Plani Urbanistici Attivativi (P.U.A.) di iniziativa pubblica - Obbligo	art.7
Plani Urbanistici Attivativi (P.U.A.) - Vigenti	art.8
Intervento diretto convenzionato paesaggio	art.8bis
Unità minima di intervento (U.M.I.)	art.9
Comparto Urbanistico	art.10
Parco Commerciale	art.10bis
Ambito per laminazione idraulica	art.10ter
<b>SISTEMA DELLA RESIDENZA</b>	
Z.T.O. A1 - Centri storici	art.13
Z.T.O. A2 - Immobili di valore monumentale, testimoniale e Ville Venete oltre ai centri storici	art.13
Immobili di valore monumentale - testimoniale e Ville Venete e Categoria di intervento (A,B,C,D)	art.13.4-19.1b
Edifici privi di grado di intervento	art.9.1a
Edifici da demolire e ricostruire (vedasi repertorio normativo)	art.65
Z.T.O. B - Aree residenziali urbane consolidate	art.14
Z.T.O. C1 - Aree residenziali urbane di completamento	art.15
Z.T.O. C1.1 - Nuclei residenziali in ambito agricolo - aree classificate agricole C1.1 del prerogative P.R.G.	art.16
Z.T.O. C1.2 - Nuovi insediamenti residenziali in ambito agricolo - individuati dalla variante n°6 al P.L.	art.16
Lotto di sito	art.20.3 N.T. PAT
Lotto peregrino nelle Z.T.O. C1.1 - Nuovi nuclei residenziali in ambito agricolo individuati dalla variante n°6 al P.L.	art.16.3.2b
Z.T.O. C2A - Aree residenziali di espansione convenzionata	art.17
Z.T.O. C2B - Nuovi insediamenti residenziali	art.18
Z.T.O. C2B - Nuovi insediamenti residenziali: con previsione di visibilità strategica	art.18
Z.T.O. C2PE - Aree residenziali di trasformabilità peregrina	art.18bis
<b>SISTEMA PRODUTTIVO COMMERCIALE DIREZIONALE</b>	
Z.T.O. D1 - produttivo-commerciale di completamento	art.21
Z.T.O. D1 - speciale	art.22
Z.T.O. D2 - commerciale-direzionale	art.23
Z.T.O. D4 - misto artigianale - commerciale di completamento	art.26
Z.T.O. D5 - stazioni di rifornimento e servizio	art.27
Z.T.O. D6 - turistica - ricettiva	art.28
Z.T.O. D7 - agroindustriale	art.29
Z.T.O. D8 - servizi per le imprese	art.30
Z.T.O. D9 - zona di ristrutturazione residenziale - commerciale direzionale - artigianale di servizio	art.31
Z.T.O. D10 - zona di ristrutturazione commerciale - direzionale - artigianale	art.32
Z.T.O. D11 - ambiti di riqualificazione e riconversione	art.32bis
Attività produttive - commerciali da confermare, ampliare, in conformità alle schede di intervento allegato al P.R.G. vigente	art.33.1
Attività produttive - commerciali da confermare, ampliare, in conformità alle schede di intervento allegato al P.R.G. vigente	art.33.2
Attività esistenti da trasferire / da bloccare	art.33.4
<b>SISTEMA RURALE</b>	
Z.T.O. E - sottuzione agricola	art.35.7
Z.T.O. E - sottuzione agricola di buona integrità paesaggistica - ambientale - agricola	art.35.8
Z.T.O. E - sottuzione agricola di tutela urbana	art.35.9
Annessi rurali non più funzionali alle esigenze della azienda agricola	art.35.3
<b>SISTEMA DEI SERVIZI E STANDARD</b>	
Z.T.O. F1 - Aree per l'istruzione	art.36.2
Z.T.O. F2 - Aree per attrezzature di interesse comune	art.36.3-36.4
Z.T.O. F3 - Aree per attrezzature a parco, per il gioco e lo sport	art.36.5
Z.T.O. F4 - Aree per parcheggi	art.36.6
Z.T.O. F5 - Riserva naturale "La Polveriera"	art.36.7
Z.T.O. F6 - Parco per impianti sportivi ed attrezzature di interesse generale	art.36.8
<b>AREE PER SERVIZI TECNOLOGICI</b>	
Servizi cimiteriali	art.37.1
Fasce di rispetto cimiteriale	art.37.2
Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico (D.Lgs. n°259/2003, l.36/2001)	art.38
Aree per servizi tecnologici	art.39-39bis
D - depuratore E - centrale elettrica	art.39
Binotodori e fasce di rispetto	art.39bis
Depuratore e fasce di rispetto	art.40
Gasdotto/meteorodotio e fasce di rispetto	art.41
Stabilimenti a rischio di incidente rilevante	art.41
<b>SISTEMA DELLA MOBILITÀ E RELATIVE FASCE DI RISPETTO</b>	
Visibilità esistente e di progetto - relative fasce di rispetto	art.43
Tracciato indicativo nuova visibilità	art.43
Accessi da limitare al traffico pesante	
Velocità prescrizione D.G.R.V. n°1341 del 7 maggio 2004	
Percorsi ciclo-pedonali esistenti / di progetto	art.44
<b>SISTEMA AMBIENTALE PAESAGGISTICO</b>	
Fasce di rispetto idrauliche ai sensi del R.D. 25/07/1904 n°523 e del R.D. 08/05/1904 n°368	art.49.1.1-49.1.3
Zone di tutela (L.R. 11/2004 art. 41, lett. g, punto 2)	art.49.1.1
Pericolosità idraulica moderata P1 - PGRA	art.51
Pericolosità idraulica medio P2 - PGRA	art.51
Area di notevole interesse pubblico (Dlgs. 42/2004 art. 136) Parco Villa Sabini	art.52.1
Canali d'acqua (Dlgs. 42/2004 art. 142, primo comma, lettera c)	art.52.2
Aree soggette a dichiarazione di interesse culturale (Dlgs. 42/2004 art. 10)	art.13.9-54.1
Perimetro Centri Storici	art.54.2
Contesti figurativi	art.54.3
Aree a verde privato	art.54.3

**PEREQUAZIONE URBANISTICA - CREDITO EDILIZIO COMPENSAZIONE URBANISTICA ACCORDI TRA SOGGETTI PUBBLICI E PRIVATI**

Credito edilizio art.57

Perimetro ambito di accordo pubblico art.59

**UTILIZZAZIONI SPECIFICHE A TITOLO INDICATIVO**

Z.T.O. F1 - Aree per l'istruzione  
 1 - Scuola per l'infanzia  
 2 - Scuola primaria  
 3 - Scuola secondaria  
 4 - Scuola secondaria

Z.T.O. F2 - Aree per attrezzature di interesse comune

**ISTITUZIONI RELIGIOSE**

9 - Chiesa  
 10 - Dipendenza religiosa  
 11 - Centro socio-culturale  
 12 - Centro socio-culturale  
 13 - Centro ricreativo  
 14 - Teatro  
 15 - Piazza  
 16 - Altrattrezzatura di interesse comune speciale  
 17 - Spazi Civici Verde  
 18 - Aree per il benessere e la tutela degli animali

**SERVIZI AMMINISTRATIVI E SERVIZI PUBBLICA SICUREZZA**

19 - Municipio  
 20 - Uffici Pubblici in genere  
 21 - Servizi TELECOMUNICAZIONI  
 22 - Impianti ciclo  
 23 - Impianti di vulcanologia  
 24 - Soccorsi  
 25 - Altrattrezzatura di interscambio  
 26 - Stazione di rifornimento e servizi

Z.T.O. F3 - Aree per attrezzature a parco, per il gioco e lo sport

27 - Verde di verde urbano  
 28 - Parco e/o giardino di quartiere  
 29 - Strutture sportive  
 30 - Parco urbano  
 31 - Per attrezzature sportive pubbliche e/o interesse pubblico  
 32 - Aree boscate pubbliche

Z.T.O. F4 - Aree per parcheggi  
 33 - Aree a parcheggio

**CARATTERISTICHE SPECIALI DEGLI INTERVENTI**

34 - Piazze  
 35 - Portici  
 36 - Alberature e/o filari alberati

**TIPOLOGIE INDICATIVE**

37 - Utilizzabili - 38 - Utilizzabili - In linea - A corte - Torre

Regione del Veneto  
 Provincia di Padova  
 Comune di: Albignasego  
**P.I.**  
 Piano degli Interventi  
 Var. n°23  
 Opere pubbliche  
 Art.17 LR n°12/2004

Zona significativa  
 Carpanedo

Elaborato: 09 2 07  
 Scale: 1:2.000

Sintesi:  
 Avv. Filippo Giacinti  
 Responsabile settore Pianificazione  
 Territoriale:  
 Filippo Tombolato - urbanista  
 Progettista:  
 GianLuca Trovati - urbanista

Scale CARTOGRAFICA: CEN  
 Dicembre 2003