



LEGENDA	N.T.O.	LEGENDA	N.T.O.
<b>AMBITI E LIMITI TERRITORIALI</b>			
[Linea tratteggiata]	Confine comunale		
[Linea tratteggiata con asterisco]	A.T.O. n.1 - San Tommaso - San Lorenzo - Ferri		art.6
[Linea tratteggiata con asterisco]	A.T.O. n.2 - Sant'Agostino		art.6
[Linea tratteggiata con asterisco]	A.T.O. n.3 - Mandriola		art.6
[Linea tratteggiata con asterisco]	A.T.O. n.4 - San Giacomo		art.6
[Linea tratteggiata con asterisco]	A.T.O. n.5 - Lion		art.6
[Linea tratteggiata con asterisco]	A.T.O. n.6 - Carpanedo		art.6
[Linea tratteggiata con asterisco]	A.T.O. n.7 - Zona produttiva		art.6
[Linea tratteggiata con asterisco]	Piani Urbanistici Attivati (P.U.A.) - Obbligo		art.7
[Linea tratteggiata con asterisco]	Piani Urbanistici Attivati (P.U.A.) di iniziativa pubblica - Obbligo		art.7
[Linea tratteggiata con asterisco]	Piani Urbanistici Attivati (P.U.A.) - Vigenti		art.8
[Linea tratteggiata con asterisco]	Intervento diretto convenzionato perequato		art.8bis
[Linea tratteggiata con asterisco]	Unità minime di intervento (U.M.I.)		art.9
[Linea tratteggiata con asterisco]	Comparto Urbanistico		art.10
[Linea tratteggiata con asterisco]	Parco Commerciale		art.10bis
[Linea tratteggiata con asterisco]	Ambito per laminazione idraulica		art.10ter
<b>SISTEMA DELLA RESIDENZA</b>			
[Linea tratteggiata con asterisco]	Z.T.O. A1 - Centri storici		art.13
[Linea tratteggiata con asterisco]	Z.T.O. A2 - Immobili di valore monumentale, testimoniale e Ville Venete esterne ai centri storici		art.13
[Linea tratteggiata con asterisco]	Immobili di valore monumentale, testimoniale e Ville Venete e Categoria di intervento (A,B,C,D)		art.13.4-19.1b
[Linea tratteggiata con asterisco]	Edifici privi di grado di intervento		art.9.1a
[Linea tratteggiata con asterisco]	Edifici da demolire e ricostruire (vedasi repertorio normativo)		art.65
[Linea tratteggiata con asterisco]	Z.T.O. B - Aree residenziali urbane consolidate		art.14
[Linea tratteggiata con asterisco]	Z.T.O. C1 - Aree residenziali urbane di completamento		art.15
[Linea tratteggiata con asterisco]	Z.T.O. C1.1 - Nuclei residenziali in ambito agricolo - aree classificate agricole C1.1 dal previgente P.R.G.		art.16
[Linea tratteggiata con asterisco]	Z.T.O. C1.1 - Nuovi nuclei residenziali in ambito agricolo - individuati dalla variante n°6 al P.L.		art.16
[Linea tratteggiata con asterisco]	Lotto di testo		art.20.3 N.T. PAT
[Linea tratteggiata con asterisco]	Lotto perequato nelle Z.T.O. C1.1 - Nuovi nuclei residenziali in ambito agricolo individuati dalla variante n°6 al P.L.		art.16.3.2b
[Linea tratteggiata con asterisco]	Z.T.O. C2A - Aree residenziali di espansione convenzionata		art.17
[Linea tratteggiata con asterisco]	Z.T.O. C2B - Nuovi insediamenti residenziali		art.18
[Linea tratteggiata con asterisco]	Z.T.O. C2B - Nuovi insediamenti residenziali con previsione di viabilità strategica		art.18
[Linea tratteggiata con asterisco]	Z.T.O. C2PER - Aree residenziali di trasformabilità perequata		art.18bis
<b>SISTEMA PRODUTTIVO COMMERCIALE DIREZIONALE</b>			
[Linea tratteggiata con asterisco]	Z.T.O. D1 - produttivo-commerciale di completamento		art.21
[Linea tratteggiata con asterisco]	Z.T.O. D1 - speciale		art.22
[Linea tratteggiata con asterisco]	Z.T.O. D2 - commerciale-direzionale		art.23
[Linea tratteggiata con asterisco]	Z.T.O. D4 - mista artigianale - commerciale di completamento		art.26
[Linea tratteggiata con asterisco]	Z.T.O. D5 - stazioni di rifornimento e servizio		art.27
[Linea tratteggiata con asterisco]	Z.T.O. D6 - turistico - ricettiva		art.28
[Linea tratteggiata con asterisco]	Z.T.O. D7 - agroindustriale		art.29
[Linea tratteggiata con asterisco]	Z.T.O. D8 - servizi per le imprese		art.30
[Linea tratteggiata con asterisco]	Z.T.O. D9 - zona di ristrutturazione residenziale - commerciale direzionale - artigianale di servizio		art.31
[Linea tratteggiata con asterisco]	Z.T.O. D10 - zona di ristrutturazione commerciale - direzionale - artigianale		art.32
[Linea tratteggiata con asterisco]	Z.T.O. D11 - ambiti di riqualificazione e riconversione		art.32bis
[Linea tratteggiata con asterisco]	Attività produttive - commerciali da confermare, ampliabili, in conformità alle schede di intervento allegate al P.R.G. vigente		art.33.1
[Linea tratteggiata con asterisco]	Attività produttive - commerciali da confermare, ampliabili, in conformità alle schede di intervento allegate al P.R.G. vigente		art.33.2
[Linea tratteggiata con asterisco]	Attività esistenti da trasferire / da bloccare		art.33.4
<b>SISTEMA RURALE</b>			
[Linea tratteggiata con asterisco]	Z.T.O. E - sofferenza agricola		art.35.7
[Linea tratteggiata con asterisco]	Z.T.O. E - sofferenza agricola di buona integrità paesaggistica - ambientale - agricola		art.35.8
[Linea tratteggiata con asterisco]	Z.T.O. E - sofferenza agricola di tutela urbana		art.35.9
[Linea tratteggiata con asterisco]	Annessi rustici non più funzionali alle esigenze della azienda agricola		art.35.3
<b>SISTEMA DEI SERVIZI E STANDARD</b>			
[Linea tratteggiata con asterisco]	Z.T.O. F1 - Aree per Istruzione		art.36.2
[Linea tratteggiata con asterisco]	Z.T.O. F2 - Aree per attrezzature di interesse comune		art.36.3-36.4
[Linea tratteggiata con asterisco]	Z.T.O. F3 - Aree per attrezzature a parco, per il gioco e lo sport		art.36.5
[Linea tratteggiata con asterisco]	Z.T.O. F4 - Aree per parcheggi		art.36.6
[Linea tratteggiata con asterisco]	Z.T.O. F5 - Riserva naturale "ex Foleriera"		art.36.7
[Linea tratteggiata con asterisco]	Z.T.O. F6 - Parco per impianti sportivi ed attrezzature di interesse generale		art.36.8
<b>AREE PER SERVIZI TECNOLOGICI</b>			
[Linea tratteggiata con asterisco]	Servizi cimiteriali		art.37.1
[Linea tratteggiata con asterisco]	Fascia di rispetto cimiteriale		art.37.2
[Linea tratteggiata con asterisco]	Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico (D.Lgs. n°259/2003-L.36/2001)		art.38
[Linea tratteggiata con asterisco]	Aree per servizi tecnologici D - depuratore E - centrale elettrica		art.39-39bis
[Linea tratteggiata con asterisco]	Elettrodotti e fasce di rispetto		art.39
[Linea tratteggiata con asterisco]	Depuratore e fascia di rispetto		art.39bis
[Linea tratteggiata con asterisco]	Casdotto/metanodotto e fasce di rispetto		art.40
[Linea tratteggiata con asterisco]	Stabilimenti a rischio di incidente rilevante		art.41
<b>SISTEMA DELLA MOBILITA' E RELATIVE FASCE DI RISPETTO</b>			
[Linea tratteggiata con asterisco]	Viabilità esistente e di progetto e relative fasce di rispetto		art.43
[Linea tratteggiata con asterisco]	Tracciato indicativo nuova viabilità		art.43
[Linea tratteggiata con asterisco]	Accessi da limitare al traffico pesante		
[Linea tratteggiata con asterisco]	Vedasi prescrizioni D.G.R.V. n°1341 del 7 maggio 2004		
[Linea tratteggiata con asterisco]	Percorsi ciclo-pedonali esistenti / di progetto		art.44
<b>SISTEMA AMBIENTALE PAESAGGISTICO</b>			
[Linea tratteggiata con asterisco]	Fascia di rispetto idraulica ai sensi del R.D. 25/07/1904 n°523 e del R.D. 08/03/1904 n°668		art.49.1.1-49.1.3
[Linea tratteggiata con asterisco]	Zone di tutela (L.R. 11/2004 art. 41, lett. g, punto 2)		art.49.1.1
[Linea tratteggiata con asterisco]	Pericolosità idraulica moderata P1 - PGRA		art.51
[Linea tratteggiata con asterisco]	Pericolosità idraulica media P2 - PGRA		art.51
[Linea tratteggiata con asterisco]	Area di notevole interesse pubblico (D.Lgs. 42/2004 art. 136) Parco Villa Salom		art.52.1
[Linea tratteggiata con asterisco]	Corsi d'acqua (D.Lgs. 42/2004 art. 142, primo comma, lettera c)		art.52.2
[Linea tratteggiata con asterisco]	Aree soggette a dichiarazione di interesse culturale (D.Lgs. 42/2004 art. 10)		
[Linea tratteggiata con asterisco]	Perimetro Centri Storici		art.13.9-54.1
[Linea tratteggiata con asterisco]	Contesti Figurativi		art.54.2
[Linea tratteggiata con asterisco]	Area a verde privato		art.54.3
<b>PEREQUAZIONE URBANISTICA - CREDITO EDILIZIO COMPENSAZIONE URBANISTICA</b>			
<b>ACCORDI TRA SOGGETTI PUBBLICI E PRIVATI</b>			
[Linea tratteggiata con asterisco]	Credito edilizio		art.57
[Linea tratteggiata con asterisco]	Perimetro ambito di accordo pubblico		art.59
<b>UTILIZZAZIONI SPECIFICHE A TITOLO INDICATIVO</b>			
[Linea tratteggiata con asterisco]	Z.T.O. F1 - Aree per Istruzione 1 - Scuola per l'infanzia 2 - Scuola primaria 3 - Scuola secondaria 4 - Scuola secondaria		
[Linea tratteggiata con asterisco]	Z.T.O. F2 - Aree per attrezzature di interesse comune 9 - Chiese ISTITUZIONI RELIGIOSE 10 - Dipendenze religiose ISTITUZIONI SOCIO-CULTURALI-ASSISTENZIALI-SANITARE-SVAGO E SPETTACOLO 16 - Centro socio-culturale 27 - Strutture per anziani 19 - Centro ricreativo 28 - Centro socio - assistenziale 31 - Distretto U.L.S.S. n°16 25 - Centro polimedico - Medico di gruppo 26 - Altrezzatura di interesse comune speciale 36 - Sede Croce Verde 36b - Area per il benessere e la tutela degli animali		
[Linea tratteggiata con asterisco]	SERVIZI AMMINISTRATIVI E SERVIZI PUBBLICA SICUREZZA 37 - Municipio 43 - Carabinieri 39 - Uffici Pubblici in genere SERVIZI TELECOMUNICAZIONI 63 - Impianti idrici 65 - Impianti Enel 67 - Impianto di autolavaggio 72 - Esecutori ATTREZZATURE DI INTERSCAMBIO 75 - Stazione di rifornimento e servizi		
[Linea tratteggiata con asterisco]	Z.T.O. F3 - Aree per attrezzature a parco, per il gioco e lo sport 81 - Verde di arredo urbano 83 - Parco e/o giardino di quartiere 84 - Impianti sportivi 86 - Parco urbano 93 - Per attrezzature sportive pubbliche e/o interesse pubblico 94 - Aree boccette pubbliche		
[Linea tratteggiata con asterisco]	Z.T.O. F4 - Aree per parcheggi 95 - Aree a parcheggio		
<b>CARATTERISTICHE SPECIALI DEGLI INTERVENTI</b>			
[Linea tratteggiata con asterisco]	Piazze	Portici	Alberature e/o filari alberati
<b>TIPOLOGIE INDICATIVE</b>			
[Linea tratteggiata con asterisco]	Unifamiliari - Bifamiliari - Schiera - In linea - A corte - Torre		

Regione del Veneto  
Provincia di Padova

Comune di:  
Albignasego

**P.I.**  
Piano degli Interventi  
Var. n°23  
Opera pubblica  
Art.17 L.R. n°11/2004

Zona significativa  
S. Agostino

Elaborato: 03 2 01      Scala: 1:2.000

Sindaco  
Avv. Filippo Giacinti  
Responsabile settore Pianificazione  
Territoriale:  
Filippo Tombolato - urbanista  
Riccardo Paro - urbanista

BASE CARTOGRAFICA: CTN

Dicembre 2023